

ENTREVISTA | RENAN FERREIRINHA, SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO RIO

‘Um dos maiores desafios é a infraestrutura das escolas’

HUGO PERRUSSO
hugo.perruso@odia.com.br

> **COM A DEFINIÇÃO DO INÍCIO** do ano letivo na rede municipal em 8 de fevereiro, a expectativa fica por conta de quando as aulas presenciais serão liberadas. Por enquanto, o secretário municipal da Educação, Renan Ferreirinha, não confirma a data e aguarda pelo protocolo

sanitário junto à Secretaria de Saúde e ao Comitê Especial de Enfrentamento da covid-19. Em rápida entrevista a **O DIA** ele ressaltou que o ensino remoto será essencial em 2021, assim como considera a infraestrutura das 1.543 escolas como um dos maiores desafios para implementar as medidas para o retorno às salas.



LUCIANO BELFORD

o login, e não ouviu ou participou uma vez só. Então, essa estatística é um pouco maior. Já encomendei uma análise mais profunda.

■ **Esses alunos terão aula a partir do dia 8?**

● Queremos garantir que exista um plano para todos. Se não consegue ter acesso online, que o material complementar chegue até ele. Não podemos falhar com ninguém. Não quer dizer que todos terão as mesmas ferramentas, mas queremos que a maioria tenha acesso ao que for oferecido. Infelizmente, há áreas na nossa cidade que o sinal de internet não pega e é preciso uma política pública educacional adaptada, com execução diferente.

■ **Sobre o projeto Conect@dos, com entrega de tablet e internet, já há previsão?**

● A modalidade remota será essencial para esse ano e ainda estamos no processo interno para entender o que será necessário. O Conect@dos faz parte desse início, com muita importância, mas será feito em fases.

■ **O Sindicato dos Profissionais de Educação (Sep-RJ) pede a inclusão deles entre as prioridades da vacinação. É possível?**

● A questão da ordem de vacinação parte do Ministério da Saúde. Deve haver uma conscientização para que as pessoas façam campanha para que a educação seja priorizada. Mas isso precisa ser definido a nível nacional. Tem que ser relacionado à Saúde.

■ **O DIA: Que diagnóstico faz da pasta neste início?**

● **Renan Ferreirinha:** Temos feito diversas escutas com a comunidade escolar e também reuniões internas. O que percebemos é que há práticas interessantes nas salas de aula e situações que precisam de foco maior. O que queremos é dar mais amplitude para as boas práticas que tenham foco essencial na aprendizagem. Não basta nossos alunos irem à escola. Eles têm que aprender. É uma mudança de paradigma muito importante.

‘Não posso dizer que haverá aula presencial no dia 8, mas a remota estará funcionando’

■ **O retorno da aula presencial pode ser no dia 8?**

● Estamos trabalhando num plano tanto para a modalidade remota, que é crucial e precisa estar funcionando bem,

quanto para a presencial. Primeiro estamos definindo como as escolas serão organizadas, a distância da carteira, refeitório... Hoje não há essa definição, mas é a pauta de maior urgência. Não posso dizer que haverá presencial (no dia 8), mas a remota estará funcionando e trabalharemos ao máximo para que tenha a melhor qualidade possível.

■ **Como será a divisão de alunos, e quantos por sala?**

● Tudo isso será fruto do plano de volta às aulas. Mas estamos

considerando tudo e fazendo análise de casos internacionais e nacionais. Sabemos a diferença do retorno das aulas na Nova Zelândia, Israel, África do Sul, Angola, para termos como comparativo.

■ **A infraestrutura das escolas é o maior problema para o protocolo sanitário?**

● Um dos maiores desafios é a questão da infraestrutura. Temos feito levantamento das 1.543 unidades, porque queremos saber as condições de cada uma. Isso precisa ser

entendido de maneira muito clara: um dia nós voltaremos às salas de aula e precisamos resolver a questão de infraestrutura.

■ **Quantos alunos ficaram sem aula remota em 2020?**

● Temos o levantamento que a gestão anterior produziu, de que 12% dos nossos estudantes não participaram de nenhuma atividade remota. Na verdade, é muito mais quando se fala na qualidade da interação. Para esses, nada chegou. Mas tem o aluno que fez

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 04 de fevereiro de 2021, às 14h30min. 2º LEILÃO: 12 de fevereiro de 2021, às 14h30min. (Horário de Brasília)
Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leloeira Oficial, JUCESP nº 836, escritório na Rua da Mooca, 3.547, Mooca, São Paulo/SP
FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública de 30/04/2019, cujo Fiduciante é VALDEDIR DA SILVA HENRIQUES, inscrito no CPF/MF sob nº 060.345.067-95, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 3.537.845,96 (Três Milhões Quinhentos e Trinta e Sete Mil Oitocentos e Quarenta e Cinco Reais e Noventa e Seis Centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo Imóvel com 132,30m² de área construída e área total de 778,48m² do loteamento denominado "Porto Brachy", situado à Rua do Dourado, s/nº, Lote nº 31 da Quadra 12 da área 20-Ang dos Reis/RJ, melhor descrito na matrícula nº 8.101-A do 1º Ofício de Justiça de Angra dos Reis/RJ. Imóvel ocupado em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 2.610.634,35 (Dois Milhões Seiscentos e Dez Mil Seiscentos e Trinta e Quatro Reais e Trinta e Cinco Centavos) - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (5677_10 TL).

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO RODOLFO DE PAOLI
CNPJ Nº 28.715.126/0001-81
EDITAL DE CONVOCAÇÃO - "ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA" - O Administrador do Edifício Rodolfo De Paoli, de acordo com o previsto na Convenção do Condomínio, convoca os Senhores Condôminos para a Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 27 de janeiro de 2021, ATRAVÉS DA PLATAFORMA DIGITAL ZOOM, com o ID: 7029596170 e SENHA: 003686, às 19:00 horas em 1ª convocação, ou às 19:30 horas em 2ª e última convocação, com qualquer número de Condôminos participantes, com a finalidade de tratar dos seguintes assuntos: 1 - Leitura e aprovação da Ata da AGE realizada em 25/11/2020, já encaminhada a todos os Condôminos. 2 - Exame, discussão e votação das contas do exercício anterior e Parecer do Conselho Fiscal. 3 - Eleição do Conselho Fiscal e do Administrador. 4 - Exame, discussão e votação do Orçamento para o exercício de 2021, com a proposta do Administrador de manutenção do orçamento aprovado na Assembleia de 30/01/2020 (sem reajuste) delegando-se, ao Conselho Fiscal, um galitão percentual de até 10% a ser acionado em caso de déficit orçamentário no exercício em curso. As pessoas que participarem na qualidade de representantes de Condôminos, deverão apresentar procurações até três dias antes da realização da Assembleia (dússula Nona da Convenção) com firma reconhecida, conforme exigência do Código Civil Art. 654 Parágrafo 2º. Orientamos os Senhores Condôminos ou seus representantes, que não poderão tomar parte nas deliberações da Assembleia, aqueles que estiverem em atraso com o pagamento das cotas condominiais, ou de multas que lhes tenham sido aplicadas, de acordo com o disposto na cláusula décima da Convenção do Condomínio. LINK DE ACESSO: https://us02web.zoom.us/j/7029596170?pwd=1h1f1Y5ZWM5SzdpYXJlJmFwRHJPUT09. Rio de Janeiro, 15 de janeiro de 2021. Luiz Fernando de Albuquerque Sá - Administrador.

CONDOMÍNIO ECOVILLE SÃO PEDRO "BLUE GARDEN"
EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
Prezado (a) Senhor (a).
Na qualidade de Síndico do Condomínio Ecoville São Pedro (BlueGarden), sirvo-me da presente para convocar V. Sas. para participarem da Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 29 de janeiro de 2021, na área social do condomínio Ecoville São Pedro, sita à Rua Mario Theophilho Guerra n. 150 Jardins de São Pedro - São Pedro da Aldeia, às 19:00 horas, em primeira chamada, com pelo menos 2/3 dos proprietários, ou às 19:30 em segunda e última chamada, no mesmo local e data, com qualquer número de presentes, para deliberarem sobre a seguinte ordem:
a) Prestação de Contas 2020.
b) Eleição para Conselho Consultivo e Síndico
c) Previsão Orçamentária (a ser informada pelo síndico eleito)
Observações:
É lícito aos senhores proprietários se fazerem representar na AGO ora convocada por procuradores, específica para este fim. Para votar os proprietários deverão estar rigorosamente em dia com as Cotas Condominiais. Será observado o espaçamento de 1,50 metros entre as cadeiras assim como será disponibilizado álcool em gel na entrada do espaço da votação. É de suma importância a presença de V. Sas., pois a ausência dos senhores proprietários não os desobriga de aceitarem como tácita concordância aos assuntos que forem tratados e deliberados.
São Pedro da Aldeia, 18 de Janeiro de 2021
Alexandre Bittencourt Loureiro Síndico

CONCESSÃO DE LICENÇA
O POSTO ELIAS MORGADO DE ALMEIDA E FILHOS LTDA.- CNPJ:05.762.550/0001-61 torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente da Cidade - SMAC, através do processo nº 14/200.240/2007, a renovação da Licença Municipal de Operação nº 002736/2020 com validade de 18 12.2020 para revenda de combustíveis líquidos utilizando SÁSC composto de 03 (três) tanques subterrâneos com 75 (setenta e cinco) m³ de capacidade total de armazenamento, com serviços de troca de óleo e lavagem de veículos situado na Estrada do Piaí, nº 6520 - Sepetiba/RJ.

LIGHT ENERGIA S.A.
CNPJ: 01.917.818/0004-89
CONCESSÃO DE LICENÇA
LIGHT ENERGIA S.A. torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente do município de Pirai-RJ, a Licença Municipal de Operação - LMO Nº 0040, emitida em 12/01/2021, com validade até 12/01/2029, para operar depósito de armazenamento temporário de resíduos das Usinas de Fontes, na Rodovia Presidente Dutra, km 219, município Pirai/RJ. Processo Municipal Nº: 09718/2020.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 28 de janeiro de 2021, às 14h30min. 2º LEILÃO: 09 de fevereiro de 2021, às 14h30min. (Horário de Brasília)
Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leloeira Oficial, JUCESP nº 836, escritório na Rua da Mooca, 3.547, Mooca, São Paulo/SP
FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública de 23/11/2016, cujo Fiduciante é ANTONIO ALVES VINAS, inscrito no CPF/MF sob nº 002.202.877-32, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 682.052,30 (Seiscentos e Oitenta e Dois Mil Cinquenta e Dois Reais e Trinta Centavos) - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo Apartamento 106 do Bloco 3 do prédio, fração ideal de 0,002476 do respectivo terreno, com direito a 01 vaga de garagem, situado na Rua Retiro dos Artistas nº 855, freguesia de Jacarepaguá - Rio de Janeiro/RJ, melhor descrito na matrícula nº 409.758 do 9º Ofício de Registro de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 375.339,48 (Trezentos e Setenta e Cinco Mil Trezentos e Trinta e Nove Reais e Quarenta e Oito Centavos) - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (5672_12 Sz).

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 28 de janeiro de 2021, às 14h30min. 2º LEILÃO: 09 de fevereiro de 2021, às 14h30min. (Horário de Brasília)
Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leloeira Oficial, JUCESP nº 836, escritório na Rua da Mooca, 3.547, Mooca, São Paulo/SP
FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública de 27/11/2013, cujos Fiduciantes são TARCISIO DE OLIVEIRA FILHO, inscrito no CPF/MF sob nº 878.498.877-00 e sua mulher JACQUELINE LIMA DE ALMEIDA OLIVEIRA, inscrita no CPF/MF sob nº 012.333.407-19, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 904.229,94 (Novecentos e Quatro Mil Duzentos e Nove Reais e Noventa e Quatro Centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo Apartamento 1312, fração ideal de 10/1742 do respectivo terreno, com direito a 1 vaga de garagem situado na Rua Sérgio Camargo (escritório) nº 50 e suplementar pela Rua Franz Weissman nº 220, na Freguesia de Jacarepaguá, melhor descrito na matrícula nº 371.046 do 9º Ofício de Registro de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ. Imóvel ocupado. Pendências sobre o imóvel: Conta penhora de grau para garantia de dívida, movida pelo Condomínio do Edifício Verano Stay; processo nº 000892-95.2014.8.19.0283. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 469.159,08 (Quatrocentos e Sessenta e Nove Mil Cento e Cinquenta e Nove Reais e Oito Centavos) - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (5672_05 Sz).

LIGHT ENERGIA S.A.
CNPJ: 01.917.818/0001-86
CONCESSÃO DE LICENÇA
LIGHT ENERGIA S.A. torna público que recebeu do Instituto Estadual do Ambiente - INEA, a LICENÇA PRÉVIA E DE INSTALAÇÃO LPI nº IN051817, com validade até 28 de dezembro de 2026, que a autoriza para sistema de adução alternativo entre os reservatórios de Vigário e Ponte Coberta, visando a perenização da calha do Ribeirão das Lajes, na RODOVIA PRESIDENTE DUTRA, KM 232 - CENTRO, município PIRAI. Processo nº: E-07/510843/2011.

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
RIO DE JANEIRO - RJ
Data do leilão: 18/01/2021 - **A partir das:** 11:00
Local: AVENIDA ERASMO BRAGA, 227 GRUPO 704, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ
RJ NORMA MARIA MACHADO, Leloeira Oficial matrícula JUCERJ 036 estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RC 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de CAIXA ECONOMICA FEDERAL.
A venda à vista, sem utilização de recursos do FGTS ou Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo no prazo imprerível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
A venda com financiamento da CAIXA ECONOMICA FEDERAL será feita através de Carta de Crédito, conforme normativo do Agente Financeiro, que poderá ser obtida junto a qualquer Agência, após análise cadastral e comprovação de renda.
Os interessados na obtenção de Carta de Crédito para aquisição dos imóveis constantes deste edital e/ou utilização dos recursos do FGTS deverão procurar uma Agência da CAIXA ECONOMICA FEDERAL com no mínimo 5 (cinco) dias de antecedência com relação a data do leilão. Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça. É vedada a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas inclusive condomínio correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. O arrematante terá um prazo de 30 (trinta) dias para o registro da Carta de Arrematação ou do contrato/escritura de financiamento no cartório de registro de imóveis. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. **SED: B18056- CONTRATO: 8022570012770 - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - 0087 MAURICIO ALVES DE SOUZA, BRASILEIRO(A), MOTORISTA, CPF 592.566.567-87, CI 4313181 IFP RJ, CASADO(A) COM RITA DE CÁSSIA DA COSTA DE SOUZA, BRASILEIRO (A), AUTÔNOMA, CPF 666.759.287-91 CI:05557556-7 IFP RJ, DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: RUA JOAO HENRIQUE, PREDIO Nº 424, BAIRRO CORDOVIL, RIO DE JANEIRO, RJ, FRACAO DE 2/3 DO RESPECTIVO TERRENO MEDINDO: 8,00MX 40,00M, AREA DE UTILIZACAO: 6,50M MAIS 28,10M MAIS 6,50M MAIS 28,10M, O REFERIDO IMÓVEL TEM UMA SERVIDAO DE PASSAGEM QUE MEDE: 1,50M X 28,10M, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, PERTENCES, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER. SALDO AVALIADOR + ACESSÓRIOS: R\$ 41071,16 VALOR AVALIADOR art. 1484 CC: R\$ 153000,00 RIO DE JANEIRO, 29/12/2020 NORMA MARIA MACHADO**

SUA CIDADE

Seu canal digital de Notícias

Aponte a câmera do seu celular, acesse e fique bem informado.

O DIA é o jornal do Estado do Rio de Janeiro. Feito para quem vive aqui. O jornalismo de qualidade de O DIA coloca a sua cidade em destaque. Fique por dentro de tudo o que acontece na sua região a qualquer hora em qualquer lugar.