

SERVIDOR

Paloma Savedra



■ site: www.odia.ig.com.br/colunas/servidor ■ e-mail: paloma.savedra@odia.com.br

Teto de gastos será elaborado com diálogo

Exemplo do caminho que percorreu em 2017 para conseguir aderir ao Regime de Recuperação Fiscal (RRF), o governo estadual terá, agora, que aprovar no Legislativo fluminense um novo teto de gastos. À época, o projeto foi elaborado em conjunto com os Poderes Legislativo e Judiciário e órgãos autônomos, como Ministério Público, que também entrarão nas regras de limite de despesas. O texto será novamente construído com diálogo entre as instituições.

A apresentação da nova regra e de outras medidas — Reforma da Previdência dos servidores públicos civis, com alteração da idade mínima, e redução de benefícios fiscais — foi colocada como condição para os entes que pretendem assinar o acordo de recuperação fiscal com a União.

Uma reforma administrativa, que mexerá com a estrutura dos órgãos estaduais, também está no pacote. A expectativa é que ocorram desestatizações e fusões de fundações, sociedades de economia mista e empresas públicas. Vale ressaltar que todas as iniciativas precisarão passar pelo crivo da Alerj.



Governador em exercício, Cláudio Castro terá que enviar projetos à Alerj

CONFIRA

R\$ 52,5 BI

De acordo com dados divulgados pela Secretaria do Tesouro Nacional, de 2021 até 2029, Rio terá alívio de caixa de R\$ 52,5 bilhões.

R\$ 10,2 BI

De acordo com os dados, dos R\$ 52,5 bilhões que deixarão de ser pagos, R\$ 10,2 bilhões já serão em 2021, levando em consideração a adesão ao RRF.

Suavização das parcelas da dívida

► O novo regime está previsto na Lei Complementar 178/21, sancionada em janeiro. A versão remodelada do RRF garante mais nove anos de 'folga' de caixa ao Rio, podendo chegar a 10 anos.

Na prática, com o acordo, o governo fluminense deixará de desembolsar R\$ 52,5 bilhões com a suavização do pagamento das parcelas da dívida com a União de 2021 até o final de 2029. Os dados são da Secretaria do Tesouro Nacional.

O Executivo estadual considera a medida essencial para o depósito em dia dos salários dos servidores e para a prestação de serviços à população. Para se ter uma ideia, o custo anual com a folha salarial (incluindo aposentados e pensionistas) é de cerca de R\$ 30 bilhões.

PEC EMERGENCIAL

Ajustes fiscais já estão valendo

■ Com a votação concluída na semana passada, a PEC Emergencial (186/19) foi promulgada ontem pelo Congresso Nacional, destruindo uma nova rodada de auxílio emergencial à população mais vulnerável. Os presidentes da Câmara, Arthur Lira (PP-AL), e do Senado, senador Rodrigo Pacheco (DEM-MG), participaram de sessão solene de promulgação. Transformado na Emenda Constitucional 109, o texto prevê, no entanto, contrapartidas

de longo prazo à União, estados e municípios. A previsão de congelamento salarial por 15 anos para o funcionalismo federal é uma delas. No caso dos entes federados, o impedimento de reajuste acontece de forma permanente.

Diante desse cenário, as carreiras públicas do país afirmam que vão intensificar as articulações com o Parlamento, além da pressão sobre o governo, para reverter os dispositivos de austeridade impostos pela emenda.



Lira e Pacheco em sessão de promulgação da EC 109 de 2021

NO CONGRESSO

Reformas são os próximos passos

■ Na sessão de ontem, Arthur Lira deixou claro que a PEC Emergencial é só o primeiro passo na construção de uma pauta de ajuste fiscal. "É prova que o Congresso está preparado para dar respostas robustas aos desafios nacionais", afirmou. Ele e o

presidente do Senado, inclusive, demonstraram total alinhamento em seus discursos de posse, em fevereiro. Ambos defenderam as reformas tributária e administrativa (que prevê novas regras do serviço público) como prioridades do Congresso.

AMRTEC Tecnologia, Importação e Exportação Ltda NIRE (JUCERJA) 33208848212 - CNPJ 13.018.396/0001-46
Foi deliberada pelos sócios da empresa AMRTEC Tecnologia, Importação e Exportação Ltda, inscrita no CNPJ sob o nº 13.018.396/0001-46, a redução do capital social da Sociedade, nos termos do art.1082, II e 1084 do Código Civil, no valor de R\$ 17.200.000,00, para R\$ 8.622.242,06. Assim o capital social que era de R\$ 17.200.000,00 (dezesete milhões e duzentos mil reais) passa a ser de R\$ 8.622.242,00 (oito milhões, seiscentos e vinte e dois mil, duzentos e quarenta e dois reais), dividido em 8.622.242 (oito milhões, seiscentos e vinte e dois mil, duzentos e quarenta e dois) quotas, no valor unitário de R\$ 1,00 (um real).

BIASI **EDITAL ÚNICO DE LEILÃO | PRESENCIAL E ON-LINE** **RODOBENS**
1º Leilão: dia 22/03/2021 às 10:30h 1º Leilão: dia 30/03/2021 às 10:30h
Eduardo Consentino, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP nº 616 (João Victor Barroca Galeazzi – preposto em exercício), devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário BANCO ROBODENS S/A, CNPJ/MF sob nº 33.603.457/0001-40, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, fará realizar: **Primeiro Leilão: dia 22 de Março de 2021 às 10:30 horas. Segundo Leilão: dia 30 de Março de 2021 às 10:30 horas.** Local do Leilão: Avenida Fagundes Filho, 145 – conj. 22 – Vila Monte Alegre – São Paulo/SP. As demais condições de venda constarão no catálogo que será distribuído no leilão ou pela internet. **Descrição do Imóvel: UNIDADE nº 14, da Quadra "F", do CONDOMÍNIO ECOLÓGICO RESIDENCIAL PEDRA DO VALE,** situado no 2º Distrito deste Município de Maricá/RJ, medindo 15,00m de frente para a Rua 1; 15,00m de fundos para os lotes 17 e 16; 30,00m pelo lado direito para o lote 13; e 30,00m pelo lado esquerdo para o lote 15, com a área de 450,00 m² e fração ideal de 0,00239805. Matrícula nº 98.137 do Serviço Notarial e Registro Geral de Imóveis do 2º Ofício de Maricá/RJ. **Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 1º Leilão R\$ 78.000,00. Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 2º Leilão R\$ 180.982,36.** Caso não haja licitantes ou não seja atingida a oferta mínima prevista, o bem será vendido em 2º Leilão Extrajudicial, no dia 30 de Março de 2021, às 10:30 horas, no mesmo local, pelo maior lance ofertado (§ 2º do Art. 27), desde que igual ou superior ao valor da dívida, das despesas, dos prêmios de seguro, dos encargos legais, inclusive tributos, das contribuições condominiais e honorários advocatícios. Para a participação online o Arrematante deverá se habilitar no site www.biasileiloes.com.br, até uma hora antes do leilão. **Obs: Eventuais débitos de IPTU, condomínio, custas do leilão e quaisquer outros débitos que o imóvel possuir, estes serão por conta exclusiva do arrematante.** O pagamento, em quaisquer dos leilões, será à vista e em favor da Credora Fiduciária, no valor integral do lance vencedor. Não será aceito pagamento mediante cheque. Correrá por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento de 5% (cinco por cento) a título de comissão do Leiloeiro sobre o valor de arrematação e no ato da arrematação, Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, débitos de luz e água, débitos de IPTU, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações, etc. A escritura pública caso seja necessária será realizada em até 90 (noventa) dias. O imóvel objeto do leilão será alienado em caráter "Ad Corpus" e no estado em que se encontra inclusive no tocante a eventuais ações, ocupantes, locatários e posseiros. A vendadora não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que porventura possam existir, seja por divergência de áreas, mudança no compartimento interno, averbação de benfeitoria, estado de conservação, localização, situação fiscal e ocupação do imóvel arrematado. Caso necessite de regularização da área construída, esta será por conta do arrematante. Conforme alteração da Lei 9514/97, artigo 27, pela lei 13.465/17 § 2-B, fica assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida acrescido de 5% (cinco por cento) de comissão do leiloeiro, conforme esse edital. A vendadora não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo(a) anterior proprietário(a). Na hipótese do imóvel arrematado estar ocupado ou locado, o arrematante assume total responsabilidade no tocante à sua desocupação, assim como suas respectivas despesas. O arrematante também exime a vendadora de quaisquer responsabilidades por eventuais ações judiciais imputadas pelos proprietários anteriores ou terceiros, com referência ao imóvel e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc.

Mais informações: (11) 4083-2575/www.biasileiloes.com.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE DE CAXIAS
EDITAL
FAZ SABER a quem interessar possa, em cumprimento ao Art. 18 da Lei 6.766/79, que o MUNICÍPIO DE DUQUE DE CAXIAS, com sede na Alameda Esmeralda, nº 206, Jardim Primavera, nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 29.138.328/0001-50, neste ato representado por seu Prefeito WASHINGTON REIS DE OLIVEIRA, depositou neste cartório o Memorial e demais documentos a que se refere artigo 18 da referida Lei da propriedade denominada "VILA NOSSA SENHORA DAS GRACAS", situada no 4º distrito deste município, dentro do perímetro urbano, com a área de 143.074,03m², composto de 17 quadras, aprovado na PMDC pelo processo 007/000868/2019, em 13/04/2020. As pessoas que se julgarem prejudicadas com o referido loteamento, poderão apresentar impugnação neste cartório, no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a contar da data da 3ª e última publicação do presente Edital. Duque de Caxias, 08 de março de 2021. (a) PEDRO LEMOS MOREIRA, Oficial, matrícula 06/2726.

Estado do Rio de Janeiro
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO
AVISO DE PREGÃO PRESENCIAL nº 004/2021-I
COM COTA RESERVADA PARA ME, MEI e EPP
REGISTO DE PREÇOS
OBJETO: Aquisição de Gêneros Alimentícios para confecção da merenda escolar (hortifrutigranjeiro, laticínios, panificação, carnes e cereais), para atender às necessidades da Secretaria Municipal de Educação (SME).
Data: 29/03/2021
Estimativa: R\$ 6.506.779,95
Horário: 10:30 horas.
Processo nº 12.392/2020
Local de retirada do edital: www.novafriburgo.rj.gov.br/licitacoes
Telefones para contato: (22) 2525-9174 ou 2533-1458
e-mail: licitacao@pmnf.com.br / licitacao@pmnf.rj.gov.br
End.: Av. Alberto Braune, 224, Centro – Nova Friburgo/RJ
COMISSÃO DE PREGÃO-I
Leonardo Gabrig Peixoto
Pregoeiro
Matrícula nº 206.934

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
CAMPOS DOS GOYTACAZES - RJ
Data do leilão: 08/04/2021 - **A partir das: 14:00**
Local: AGÊNCIA DA CAIXA: BOLEVAS FRANCISCO DE PAULA CARNEIRO, 1/9, CENTRO, CAMPOS DOS GOYTACAZES, RJ
NORMA MARIA MACHADO, Leiloeiro Oficial matrícula JUCERJ 036 estabelecido a AVENIDA ERASMO BRAGA 227 GRUPO 704 nº 227, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20024-000, telefone 21 25337978, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX-BNH, venderá na forma da lei nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RC 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis aliante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de CAIXA ECONOMICA FEDERAL.
A venda à vista, sem utilização de recursos do FGTS ou Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo no prazo imprerível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
A venda com financiamento da CAIXA ECONOMICA FEDERAL será feita através de Carta de Crédito, conforme normativo do Agente Financeiro, que poderá ser obtida junto a qualquer Agência, após análise cadastral e comprovação de renda.
Os interessados na obtenção de Carta de Crédito para aquisição dos imóveis constantes deste edital e/ou utilização dos recursos do FGTS deverão procurar uma Agência da CAIXA ECONOMICA FEDERAL com no mínimo 5 (cinco) dias de antecedência com relação a data do leilão.
Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas inclusive condomínio correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O arrematante terá um prazo de 30 (trinta) dias para o registro da Carta de Arrematação ou do contrato/escritura de financiamento no cartório de registro de imóveis.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. **SED:BI7042- CONTRATO:** 8018070012357 – **CAIXA ECONOMICA FEDERAL: 0090**
BIANCA DA SILVA ZEFERINO, BRASILEIRO(A), VENDEDORA, CPF 105.824.937-14, CI 36527137 MT RJ SOLTEIRO (A), e **cônjuge, se casado(a) estiver.**
DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: PREDIO, A TRAVESSA ANTONIO PESSANHA, nº 29, PARQUE AURORA, EM CAMPOS DOS GOYTACAZES, RJ, COM ÁREA CONSTRUIDA DE 240,00M2, ÁREA DE 360,00M2, COM TODAS AS SUAS INSTALACOES, BENFEITORIAS, PERTENCENTES, ACESSÓRIOS E GARAGEM SE HOUVER.
SALDO DEVEDOR + ACESSÓRIOS: R\$ 20920,20
VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC: R\$ 466000,00
CAMPOS DOS GOYTACAZES, 16/03/2021
NORMA MARIA MACHADO

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
MUNICÍPIO DE ANGRA DOS REIS
Secretaria-Executiva de Gestão de Suprimentos
AVISO DE CHAMAMENTO
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 001/2021/REMARCAÇÃO
PROCESSO 2021003398
OBJETO: Chamamento público para credenciamento de empresas operadoras de internet móvel, autorizada pela ANATEL, para prestação de serviços técnicos especializados para oferta de cobrança reversa de serviço de pacotes de dados destinados ao acesso dos estudantes e servidores da Rede Pública Municipal de Ensino de Angra dos Reis à plataforma de ensino remoto, de forma que a Secretaria de Educação possa assumir a cobrança dos referidos acessos. **DATA:** Os interessados deverão entregar a PROPOSTA a partir do dia 17 de março de 2021 às 10h, até o dia 23 de março de 2021 às 16h. Os interessados em obter o edital impresso, deverão apresentar 01 (um) pendrive virgem devidamente lacrado em sua embalagem original na sede da Secretaria-Executiva de Gestão de Suprimentos, na Rua Arcebispo Santos, nº 337 – Centro, Angra dos Reis/RJ, no horário de 09:00h às 16:00h, ou retirá-lo no site www.angra.rj.gov.br. Dúvidas: telefone (24) 3365-6439, e-mail: licitacao@angra.rj.gov.br
Paulo Jorge Rodrigues Guimarães
Presidente da Comissão de Chamamento Público.

GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO
FUNDAÇÃO SAÚDE DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
AVISO DE EDITAL
A Coordenação de Licitação da **FUNDAÇÃO SAÚDE** torna público para conhecimento dos interessados, que encontra-se disponível a Licitação para Registro de Preços abaixo mencionada:
PROCESSO: SEI-080007/000925/2020
PARECER JURÍDICO Nº 485/2020: DOC. SEI – 11434044
AUTORIZAÇÃO DO EDITAL: DOC. SEI 14331880
MODALIDADE: Pregão Eletrônico PE nº 106/2020
OBJETO: AQUISIÇÃO DE MATERIAL MÉDICO- HOSPITALAR.
ENDEREÇO DO PORTAL: www.compras.rj.gov.br
DATA LIMITE DE ACOLHIMENTO: 29/3/2021, às 10h30
DATA DA ABERTURA DAS PROPOSTAS: 29/3/2021, às 10h35
Código da Licitação no Portal Sistema Eletrônico SIGA: **25486**
Edital e seus anexos encontram-se à disposição dos interessados no site www.compras.rj.gov.br, podendo, também, ser retirada uma via impressa, na Coordenação de Licitação da Fundação Saúde, mediante a entrega de uma resma de papel formato A4, sita à Av. Padre Leonel Franca, nº 248, CEP: 22451-000, Gávea., Rio de Janeiro/RJ, de 2ª a 6ª-feira, das 9h às 17h.

MAIS FÁCIL DE VENDER.
MAIS FÁCIL DE COMPRAR.
CLASSMAIS
LIGUE E ANUNCIE: 2532-5000
ODIA